

Số: /TB-VPUBND

Đồng Tháp, ngày tháng 7 năm 2022

THÔNG BÁO

Kết luận của Phó Chủ tịch UBND Tỉnh Trần Trí Quang tại buổi tiếp và làm việc với Công ty Cổ phần Tập đoàn FLC về tình hình triển khai thực hiện dự án Khu dân cư đô thị áp Phú Long, xã Tân Phú Đông, thành phố Sa Đéc

Ngày 06/7/2022, tại Văn phòng UBND Tỉnh, Phó Chủ tịch UBND Tỉnh Trần Trí Quang đã chủ trì buổi tiếp và làm việc với Công ty Cổ phần Tập đoàn FLC về tình hình triển khai thực hiện dự án Khu dân cư đô thị áp Phú Long, xã Tân Phú Đông, thành phố Sa Đéc. Tham dự cuộc họp có đại diện lãnh đạo các đơn vị: bà Phạm Thị Ngọc Đào – Phó Giám đốc Sở Kế hoạch và Đầu tư, ông Nguyễn Nhật Pháp – Phó Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, ông Đinh Xuân Hoàng – Phó Giám đốc Sở Xây dựng, ông Nguyễn Văn Cả – Phó Giám đốc Sở Tài chính, ông Nguyễn Văn Hon – Chủ tịch UBND thành phố Sa Đéc và ông Lã Quý Hiền – Phó Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Tập đoàn FLC.

Sau khi nghe Công ty Cổ phần Tập đoàn FLC báo cáo tình hình thực hiện dự án Khu dân cư đô thị áp Phú Long, xã Tân Phú Đông, thành phố Sa Đéc và góp ý của các đơn vị dự họp, Phó Chủ tịch UBND Tỉnh Trần Trí Quang có ý kiến như sau:

1. Cơ bản thống nhất chủ trương cho Công ty Cổ phần Tập đoàn FLC gia hạn thời gian thực hiện dự án.

Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với UBND thành phố Sa Đéc và các ngành liên quan khẩn trương thực hiện theo nội dung chỉ đạo tại Công văn số 1727/VPUBND-KT ngày 15/6/2022 của Văn phòng UBND Tỉnh, tham mưu UBND Tỉnh chậm nhất đến ngày 15/7/2022.

2. Giao UBND thành phố Sa Đéc thực hiện nghiêm theo nội dung kết luận kiểm toán tại Thông báo số 82/TB-KV IX ngày 27/01/2022 của Kiểm toán Nhà nước khu vực IX; đồng thời làm việc lại với Công ty Cổ phần Tập đoàn FLC khẩn trương điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng dự án cho phù hợp theo quy định (bố trí quỹ đất 20% để xây dựng nhà ở xã hội trong phạm vi dự án). Thời gian thực hiện chậm nhất trong tháng 7/2022.

3. Đối với các công trình hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội: đề nghị Công ty Cổ phần Tập đoàn FLC triển khai xây dựng theo đúng quy chuẩn kỹ thuật hiện hành. Giao Sở Xây dựng thẩm định điều kiện bán, cho thuê mua nhà ở thuộc dự án theo quy định.

4. Đối với điều kiện tách Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất thuộc dự án: giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn Công ty Cổ phần Tập đoàn FLC thực hiện theo quy định.

Văn phòng UBND Tỉnh thông báo ý kiến kết luận nêu trên đến các đơn vị có liên quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Các đơn vị dự họp;
- CT, các PCT/UBND Tỉnh;
- Lưu: VT, NC/KT(mqv).

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Lê Lam Minh Nhật